



Citta' Metropolitana di Messina

Direzione: IV "Servizi Tecnici Generali"

Servizio: "Edilizia Scolastica"

DETERMINAZIONE

OGGETTO: Lavori urgenti per il completamento del corpo A dell'Istituto d'Arte di Capo d'Orlando, per ospitare la succursale dell'I.T.C.G. "Merendino" al fine di eliminare gli esistenti fitti passivi – Opere edili. Importo complessivo € 133.600,00.

CUP: B16J15000390003 CIG: 6496530227

Ditta ANDALORO Salvatore – Rometta Marea (Me)

APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E DEL CONTO FINALE.

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 588 del 03/05/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO - TITOLARE P.O.

PREMESSO CHE con Determinazione Dirigenziale n.1314 del 02.12.2015 è stato approvato il progetto esecutivo in oggetto, per l'importo complessivo di € 133.600,00, di cui € 105.990,00 per lavori (comprensivo di € 66.850,17 per lavori a b.a., di € 4.693,08 per oneri di sicurezza e di € 34.446,75 per costo della manodopera), con prenotazione d'impegno di spesa al cap. 7516 del Bilancio;

CHE, con D.D. n.1583 del 30.12.2015 si è proceduto all'imputazione della prenotazione del 2015, al FPV anno 2016, per la spesa complessiva di € 133.600,00 giusto impegno n.1435 del 31.12.2015 al cap.7516;

CHE con Determinazione Dirigenziale n. 219 del 07/03/2016 i lavori sono stati affidati alla Ditta Andaloro Salvatore con sede a Rometta M. (Me) C.da Germanusa n.2 - P.I. IT01732520836 - con il ribasso del 29,2323% sull'importo a base d'asta e per i quali la stessa ha sottoscritto regolare contratto d'appalto il 07/06/2016 n. 14377 di repertorio, registrato a Messina il 15/06/2016 n. 4319 serie 1T, per un importo contrattuale di € 86.448,16 al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara, compresi € 4.693,08 per oneri di sicurezza ed € 34.446,75 per costo della manodopera, non soggetti a ribasso;

CHE i lavori in oggetto sono stati consegnati con verbale del 29/04/2016;

CHE in data 20.01.2017 è stata redatta una Perizia di Variante Tecnica, redatta dalla Direzione Lavori e approvata con Determinazione Dirigenziale n.340 del 03.04.2016, per l'esecuzione di alcuni lavori integrativi necessari ad assicurare la piena funzionalità delle opere progettate, rimanendo nell'ambito delle somme finanziate e dell'importo contrattuale;

CHE i lavori sono stati regolarmente ultimati il giorno 20/02/2017, come da certificato di ultimazione lavori in pari data;

VISTI gli atti contabili relativi allo stato finale redatto in data 12/12/2017, per l'importo netto dei lavori di € 86.448,12, da cui detraendo i certificati di pagamento liquidati all'impresa pari ad € 86.015,88, resta a credito della stessa l'importo di € 432,24 oltre IVA, risultando una minore spesa di € 0,04;

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto in luogo del collaudo, in data 09/03/2018;

CONSIDERATO che occorre procedere al pagamento della somma di € 432,24 oltre IVA, per un importo complessivo di € 527,33 a favore della Ditta ANDALORO Salvatore, a saldo di ogni suo avere per i lavori di cui all'oggetto, così come risulta dagli atti contabili relativi allo stato finale;
VISTE le norme vigenti che regolano gli appalti e contratti nella Regione Sicilia;
VISTI gli artt. 4 e 17 del D. Lgs n.165/2001 e s.m.i. che individuano le funzioni e le responsabilità dei Dirigenti;
VISTE le LL.RR.n.48/91 e 30/2000 che disciplinano l'O.R.EE.LL;
VISTO lo Statuto dell'Ente;
VISTO il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
VISTO il vigente Regolamento per la Disciplina del procedimento amministrativo, approvato con Del. n.40/CC dell'08.04.2015;
VISTA la D.D. n.196 dell'01/03/2016 con la quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Posizione Organizzativa e le successive D.D. n. 149 del 24/02/2017 e D.D. n. 1285 del 14/12/2017 di proroga dell'incarico;
VISTA la D.D. n.439 del 06/04/2018 con la quale il sottoscritto è stato delegato dal Dirigente a svolgere funzioni dirigenziali, ex art. 17 c.1- bis D. Lgs. n.165/2001

DETERMINA

APPROVARE lo Stato Finale e il Certificato di Regolare Esecuzione redatti dalla D.L. relativi ai "Lavori urgenti per il completamento del corpo A dell'Istituto d'Arte di Capo d'Orlando, per ospitare la succursale dell'I.T.C.G. "Merendino" al fine di eliminare gli esistenti fitti passivi – Opere edili" da cui si evince che la Ditta ANDALORO Salvatore ha eseguito lavori per un importo netto di € 86.448,12 e che risulta un credito a favore della stessa Ditta di € 527,33 IVA compresa;

PRENDERE ATTO che l'ammontare dei lavori contabilizzati, al netto del conto finale (€ 86.448,12) è inferiore alle somme autorizzate (€ 86.448,16), per € 0,04;

PROVVEDERE, con successivo atto, a liquidare e pagare la somma complessiva di € 527,33 IVA compresa, alla Ditta ANDALORO Salvatore, con sede a Rometta Marea (Me) Contrada Germanusa n.2 P.I. 01732520836, a seguito di presentazione di regolare fattura, utilizzando le somme previste al cap. 7516 del Bilancio dell'Ente, giusto impegno n.1435 del 31.12.2015;

TRASMETTERE la presente agli uffici di Ragioneria per gli adempimenti di competenza;

INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Ente.

ALLEGATI: 1. STATO FINALE 2. CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il Responsabile dell'Istruttoria
Sig.ra Giuseppa RAFFA

li 20/04/2018

IL RESP. SERVIZIO – TITOLARE P.O.
Delegato Funz. Dirigenziali
Ai sensi ex Art.17 c.1-bis D. Lgs. n.165/2001
(D. D. n. 439 del 06/04/2018)
Geom. *Antonino* MICELI

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

li 20/04/2018

IL DELEGATO FUNZ. DIRIGENZIALI
Geom. A. MICELI

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria

(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro 527,33 imputata al cap. 7516 impegno n. 1435/2015

Il Dirigente del Servizio Finanziario

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI

VISTO PRESO NOTA

lessina 30/4/18 Il Funzionario

Dott.ssa Anna Maria TRIPODO

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

Il Delegato Funz. Dirigenziali

Il Dirigente Serv. Finanziario

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Dott.ssa Anna Maria TRIPODO



Città Metropolitana di Messina

IV DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"

Edilizia Scolastica

LAVORI: LAVORI URGENTI PER IL COMPLETAMENTO DEL CORPO A DELL'ISTITUTO D'ARTE DI CAPO D'ORLANDO, PER OSPITARE LA SUCCURSALE DELL'I.T.C.G. "MERENDINO" AL FINE DI ELIMINARE GLI ESISTENTI FITTI PASSIVI - OPERE EDILI.

IMPRESA: **ANDALORO Salvatore**, con sede in C.da Germanusa, 2 - Rometta Marea (ME)

Codice Unico Progetto : **B16J15000390003**

Codice Identificativo Gara : **6496530227**

CONTRATTO: Stipulato in data 07.06.2016 al repertorio n. 14377, registrato a Messina il 15.06.2016 al n. 4319 serie 1T.

ATTO SOTTOMISSIONE in data 06.10.2017 al repertorio n. 2146 della Rubrica

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e la variante tecnica approvata salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- e) che sul conto finale non è stata applicata alcuna penale;
- f) che non è stato redatto alcun verbale di danni di forza maggiore;
- g) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € 86.448,12 è inferiore alle somme autorizzate (€ 86.448,16) per € 0,04 ;
- h) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- i) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle sospensioni regolarmente verbalizzate e delle proroghe autorizzate e concesse;
- l) che le non risultano prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura;
- m) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- n) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- o) che, come risulta dagli atti, non è stato presentato reclamo od opposizione di sorta;
- p) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e

disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
q) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;
il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i *Lavori urgenti per il completamento del Corpo a dell'Istituto d'Arte di Capo d'Orlando, per ospitare la succursale dell'I.T.C.G. "Merendino" al fine di eliminare gli esistenti fitti passivi - Opere Edili*, eseguiti dall'Impresa **ANDALORO Salvatore**, con sede in C.da Germanusa, 2 - Rometta Marea (ME), in base al contratto principale stipulato in data 07.06.2016 al repertorio n. 14377, registrato a Messina il 15.06.2016 al n. 4319 serie 1T, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale		€ 86.448,12	
- A dedurre:			
a) per penale di ritardo	€	0,00	
c) per detrazioni varie	€	0,00	
b) per n. 2 acconti già corrisposti	€	<u>86.015,88</u>	
Sommano	€	86.015,88	€ <u>86.015,88</u>
			€ 432,24

Resta il credito dell'Impresa in nette € 432,24 (diconsi euro quattrocentotrentaduevirgolaventiquattro) che possono essere corrisposte all'Impresa **ANDALORO Salvatore**, con sede in C.da Germanusa, 2 - Rometta Marea (ME), a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Messina, li 09.Marzo.2018

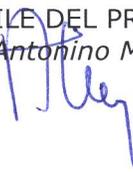
L'APPALTATORE
Sig. Salvatore ANDALORO

IMPRESITORE EDILE
ANDALORO SALVATORE
ROMETTA (ME)


IL DIRETTORE DEI LAVORI
Geom. Nicolò ANNA



Visto e Confermato:
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Antonino MICELI





Città Metropolitana di Messina

IV DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"
Servizio Edilizia Scolastica

Stazione Appaltante : EX PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Lavori di : LAVORI URGENTI PER IL COMPLETAMENTO DEL CORPO A DELL'ISTITUTO D'ARTE DI CAPO D'ORLANDO, PER OSPITARE LA SUCCURSALE DELL'I.T.C.G. "MERENDINO" AL FINE DI ELIMINARE GLI ESISTENTI FITTI PASSIVI - OPERE EDILI.

Impresa : ANDALORO Salvatore s.r.l. con sede in C.da Germanusa, 2 - Rometta Marea (ME).

STATO FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 14/02/2017

CONTRATTO in data 07.06.2016 al repertorio n. 14377, registrato a Messina il 15.06.2016 al n. 4319 serie 1T.
ATTO SOTTOMISSIONE in data 06.10.2017 al repertorio n. 2146 della Rubrica.

Importo Progetto Originario	€	105.990,00
Importo Perizia di Variante	€	105.990,00
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	4.465,60
Incidenza della mano d'opera	€	34.674,25
Importo del contratto depurato del ribasso del 29,2323%	€	86.448,16
Importo della Perizia di Variante depurato del ribasso del 29,2323%	€	86.448,16
Importo ribasso d'asta	€	19.541,84

PER SPESE TECNICHE, così distribuite:		Tempi	
Per IVA 22% sui lavori	19.018,60		
Per oneri Autorità di Vigilanza	30,00	Data consegna parziale	
Per oneri CPT (art. 3 L.R. 20/2007)	3.908,37	Data della consegna	29/04/2016
Per spese tecniche	2.013,81	Data di inizio dei lavori	29/04/2016
Per Beni strumentali	2.248,38	Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori	27/08/2016
Totale somme a disposizione dell'amministrazione	27.219,16	I lavori rimasero sospesi o prorogati per gg.	203
Per economia di spesa proveniente da R.A.	19.932,68	Per cui la nuova scadenza del tempo utile	18/03/2017
		Giorni impiegati in più	0
		Giorni impiegati in meno	26
		Data ultimazione	20/02/2017
Fondo a disposizione della Amministrazione	47.151,84		

Num Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pağ. 1 Importo Totale	
LAVORI A MISURA						
1	23.1.1.10	Ponteggio mobile per altezze non superiori a 7,00 m, realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, di tavole ferma piedi, di parapetti, di scale interne di collegamento tra pianale	mc	72,00	14,90	1.072,80
2	23.1.1.11	Per ogni spostamento, pari alla dimensione longitudinale del ponteggio, successivo al primo piazzamento, dello stesso, di cui alla voce 23.1.1.10	cad	84,00	11,10	932,40
3	9.1.13	Intonaco civile per interno premiscelato, dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, a base di gesso emidrato ed anidro, inerti minerali leggeri e isolanti, miscelati con idonei aggreganti, at	mq	2.057,10	17,20	35.382,12
4	9.1.14	Fornitura e posa in opera di strato di finitura per intonaco civile di cui alla voce 9.1.13, applicata a mano fino a dare la superficie lisciata a regola d'arte e pronta per la coloritura, compreso l'	mq	2.057,10	10,30	21.188,13
5	AP.02	Operaio Specializzato, compreso di spese generali ed utile d'impresa;	h	8,00	26,88	215,04
6	AP.03	Operaio Qualificato, compreso di spese generali ed utile d'impresa;	h	8,00	29,70	237,60
7	AP.04	Operaio Comune, compreso di spese generali ed utile d'impresa;	h	84,15	31,88	2.682,70
8	NP.05/5.16.1	Fornitura e posa in opera di battiscopa per piastrelle di ceramica di 1ª scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma	ml	423,47	15,70	6.648,48
9	NP.02/2.2.1.4	Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m3 di sabbia, compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani porta e quanto altro occorre per dare il lavoro	mq	19,50	31,10	606,45
10	NP.03/7.1.2	Fornitura di opere in ferro in profilati pieni di qualsiasi tipo e dimensione o lamiera, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche ecc. e comprese le	kg	145,00	3,09	448,05
11	NP.04/7.1.3	Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, zanche, cravatte ed opere similari, a qualsiasi altezza o profondità comprese	kg	145,00	2,59	375,55
A RIPORTARE					69.789,32	

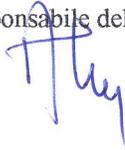
Núm Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 2 Importo Totale	
		RIPORTO			69.789,32	
12	NP.01	Fornitura e posa in opera di piastrelle di ceramica di 1ª scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma UNI EN 176	mq	703,10	50,00	35.155,00
13	NP.06/21.1.1	Taglio a sezione obbligata di muratura di qualsiasi tipo (esclusi i calcestruzzi), forma e spessore, per ripresa in breccia, per apertura di vani e simili, compreso il carico del materiale di risulta	mc	2,26	314,30	710,32
14	NP.07/11.5.1	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o	mq	5,76	22,80	131,33
15	NP.08/10.2.7	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici e coste in vista levigate, stuccate, lucidate, poste in opera con malta bastarda su superfici	mq	0,31	106,40	32,98
16	NP.09/T.5	Fornitura e posa in opera su porta esistente di maniglione antipanico a scrocco laterale, alto e basso, con barra orizzontale e scrocco in ottone cromato, contropiastra in ghisa verniciata	cad	1,00	171,00	171,00
					105.989,95	
		A RIPORTARE			105.989,95	

Importo lordo lavori a misura (inclusi € 2.005,20 oneri sicurezza a sommare)	€	105.989,95	
A dedurre Oneri di sicurezza diretti inclusi nei lavori	€	2.460,40	
Oneri di sicurezza speciali inclusi nei lavori	€	2.005,20	
	€	4.465,60	
A dedurre costo manodopera incluso nei lavori	€	34.674,23	
Importo lavori a misura soggetti a ribasso	€	66.850,12	
Il ribasso d'asta del 29,2323% su € 66.850,12	€		19.541,83
Importo lavori a misura al netto del ribasso d'asta ,sicurezza e manodopera	€		47.308,29
Importo Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€		4.465,60
Costo netto manodopera incluso nei lavori	€		34.674,23
Lavori a misura al netto	€		86.448,12
IMPORTO NETTO TOTALE DEI LAVORI	€		86.448,12
A CUI SI DETRAE:			
- Certificati acconto emessi			
N°1 del 13.06.2016 di €. 41.386,89			
N°2 del 20.02.2017 di €. 44.628,99			
SOMMANO	€	86.015,88	
TOTALE A DETRARRE	€		86.015,88
RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA	€		432,24

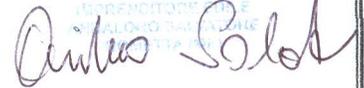
MESSINA li, 12.Dicembre.2017
Il Direttore dei lavori



✓ Il Responsabile del procedimento



L'impresa



L'impresa risulta regolare con i versamenti dei contributi: INAIL sede di Messina con 1998761. INPS sede di Messina con posizione n. 4805867594. CASSA EDILE sede di Messina C.I. n. 04738.

Il Responsabile del procedimento

